

*Villas
Bahia*



Playa Nueva Romana

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES



Exclusividad
y *comfort*



Fantasia Bahia Principe Tenerife



Bahia Principe Luxury Runaway Bay, Jamaica.



Bahia Principe Grand Cayacoa, República Dominicana.



Bahia Principe Grand Bavaro, Punta Cana



Solvencia y prestigio internacional

Somos un grupo turístico español consolidado y confiable con más de 40 años de experiencia. Presente en toda la cadena de valor de la industria vacacional a través de sus unidades de negocio hotelera, residencial, golf, touroperación, receptivo y de otros servicios en destino (Services) que ejerce posiciones de liderazgo en el segmento vacacional a nivel mundial.

La división inmobiliaria de Bahia Principe desarrolla y gestiona complejos residenciales de lujo tanto en República Dominicana como en México.



Hoteles

27



Habitaciones

14,400



Colaboradores

15,050



Campos de golf

4



Viviendas proyectadas

13,800



Superficie construida m²

12,069,598



BAHIA PRINCIPE
HOTELS & RESORTS



BAHIA PRINCIPE
RESIDENCES



BAHIA PRINCIPE
GOLF



Playa Nueva Romana

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES

La mejor ubicación en República Dominicana

- 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Santo Domingo.
- 20 minutos del Aeropuerto de La Romana.
- 1 hora Aeropuerto Internacional de Punta Cana.



45 min.



20 min.



60 min.



Santo
Domingo

Playa Nueva
Romana

La Romana

Punta
Cana



El valor de vivir bien

Playa Nueva Romana es un hermoso residencial con más de 600 hectáreas y bañado por el Mar Caribe donde encontrará todo lo que pueda imaginar para satisfacer sus más exigentes deseos de bienestar: dos kilómetros de playa, hermosas palmeras, dos magníficos campos de golf de primer nivel, dos hoteles 5 estrellas Bahia Principe, un exclusivo club de playa, zona comercial, canchas deportivas, parques infantiles, seguridad 24 horas del día.

Su desarrollo estratégicamente planeado, así como su sólido y sostenible crecimiento le ofrece la inversión más inteligente que pueda realizar, dejando además un legado al formar parte.

Su entorno completamente natural, exclusivo, privado le ofrece una extraordinaria experiencia de vida a sus propietarios y residentes.





ENTRADA
PLAYA NUEVA ROMANA

A Santo Domingo

A Punta Cana

R. Athletic
Field

Zona
Deportiva

Parque
Los Flamboyanes

R. Pitch & Putt

Golf
Reception

Executive Course

Sunrise

Mirador
Golf

Carey

Grand Bahia Principe
La Romana

Residencial Golf

Casa
Club

PGA Ocean's 4
Golf Course

Green
Park

Central
Park

R. Garden
Village

R. Marina
Village

R. Las
Olas

R. La Marina

Boulevard
La Marina

R. Golden
Village

R. Playa
Blanca

R. Romana R. Blue Bay
South Beach



Residencial
Bahia

Arrecife de Coral

Playa

Playa

Mar Caribe



Playa Nueva Romana

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES



Infraestructura y amenidades

Playa Nueva Romana es un residencial totalmente urbanizado, construido sobre un predio de más de 600 hectáreas, conservando las áreas naturales.

Estratégicamente planeado para promover la seguridad, tranquilidad, comodidad y privacidad que nuestros residentes buscan.

Pertenecer a la comunidad Bahía Principe le permitirá acceder a toda la infraestructura de servicios del complejo a precios preferenciales y exclusivos para propietarios.

Amenidades Bahía Principe

- SPA
- Restaurantes de especialidades
- Renta de automóvil
- Servicio médico
- Casino
- Zona comercial
- Beach club
- Sport center
- Discoteca

Campo de Golf

- Campo profesional de 18 hoyos, par 72
- Campo ejecutivo 9 hoyos, par 27
- Casa club
- Pro shop
- Renta de equipo y carritos de golf
- Academia de golf

My **BAHIA PRINCIPE**
Loyalty program



Golf entre mar y lagos

PGA Ocean's 4, es un hermoso campo bañado por el Mar Caribe que reúne 4 grandes escenarios en un solo recorrido. Sus hoyos tipo: Parkland, Links escocés, Caribe y Desert forman una combinación perfecta de grandes lagos con sus cuatro hoyos junto al Mar.

Su impresionante recorrido que impacta por la variedad, diversidad y diseño moderno se caracteriza por una amplia diversidad de escenarios emblemáticos del mundo del golf, perfectamente acondicionados para el disfrute de todo tipo de jugadores y niveles.

La combinación del verde tupido, los lagos grandiosos, la proximidad del Mar y el bosque tropical, es lo que más impacta de este majestuoso campo.

Sus múltiples tees, amplios fairways y la combinación de arbolado, flores y plantas locales, convierten a Ocean's 4 Golf en un gran campo de golf.

Contamos con todos los servicios para que su juego sea perfecto: Proshop, alquiler de palos, academia de golf, carritos, restaurante, así como excelentes tarifas y promociones de temporadas.





Club de Playa Privado

De ensueño, la espectacular playa y el club de playa. Un escape perfecto frente al Mar Caribe para disfrutar la belleza tropical de este mágico lugar y su exquisita comida gastronómica.



Sport Center

El lugar favorito para los amantes del deporte es nuestro Sport Center. Aquí puede disfrutar de una gran variedad de deportes para practicar en familia.



Playa Nueva Romana

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES



Parque Los Flamboyanes

El lugar ideal para esos pequeños con corazones gigantes es nuestro parque Los Flamboyanes, aquí pueden verlos jugar y disfrutar al aire libre, festejar su cumpleaños, tener una tarde de picnic, pintar, hacer nuevos amigos.



SPA

En nuestro Spa, ubicado en el hotel bahia Principe Gran La Romana, tenemos los mejores productos para darle el tratamiento ideal de cuerpo y mente que usted necesita para refrescar su piel y recupere toda la energía con opciones diseñadas para aliviar el estrés, embellecer y cuidar su cuerpo, mientras consiente sus sentidos.

Un ambiente armonioso que se funde con el entorno y la naturaleza. Aquí podrá relajarse con un inolvidable masaje de la mano de nuestros expertos profesionales.





BAHIA PRINCIPE

HOTELS & RESORTS

Servicios y entretenimientos

A pocos metros de tu propiedad vacacional, podrá descubrir nuestros hoteles 5 estrellas Bahia Principe Grand La Romana y Bahia Principe Luxury Bouganville (only adults).

Gimnasio

Tu rutina de entrenamiento en vacaciones no para y en nuestro gimnasio encontrará todo lo necesario para ejercitarte y quemar esas calorías adicionales.

Disco

En nuestra disco ubicada en Bahia Principe Village puede bailar y disfrutar bebidas refrescantes hasta el amanecer.

Shopping

En nuestra amplia variedad de tiendas puede adquirir todo lo que necesites durante sus vacaciones o el souvenir perfecto para familiares y amigos.

Beneficios adicionales

Como propietario en Playa Nueva Romana usted cuenta con descuentos, ventajas, atenciones preferenciales y beneficios exclusivos en los hoteles Bahia Principe de cualquier destino gracias a la tarjeta black del programa de fidelización My BAHIA PRINCIPE.





Relájese
en nuestros
espacios



A woman with a yellow flower in her hair is lying on a wooden beach chair on a white sandy beach. She is wearing a white bikini and looking out at the turquoise ocean. A large palm frond is in the foreground, casting a shadow on the sand. In the background, there are small islands and a boat on the water under a blue sky.

Relevant
living



Las nuevas y exclusivas Villas Bahía de Playa Nueva Romana son una mezcla de confort, lujo y comodidad en un área de ensueño, rodeadas por el excepcional Campo de Golf *PGA Ocean's 4* y a pocos minutos del *Club de Playa*.

Con un concepto enfocado en *el disfrute de la vida caribeña en todo su esplendor* en espacios que reflejan paz y tranquilidad en medio de la naturaleza más preciada. Este nuevo residencial es una oportunidad única para invertir o vivir un placentero estilo de vida.

Las diferentes áreas de estas hermosas villas se destacan por tener un toque especial y elegante. Su arquitectura única, interior sofisticado y acogedores espacios para disfrutar, le permitirán vivir momentos únicos con sus seres queridos cerca de la playa.



Para adquirir su villa ponemos a su disposición nuestros atractivos planes de financiamiento propio, las mejores condiciones y precios inmejorables, gracias a nuestra solidez financiera e infraestructura sostenible. Así mismo, ponemos a le ofrecemos varios modelos de villas y la posibilidad de construcción a su medida.



Planes de Financiamiento

Para adquirir **su villa** ponemos a su disposición nuestros atractivos planes de financiamiento propio, las mejores condiciones y precios inmejorables, gracias a nuestra solidez financiera e infraestructura sostenible. Así mismo, ponemos a le ofrecemos varios modelos de villas y la posibilidad de construcción a su medida.

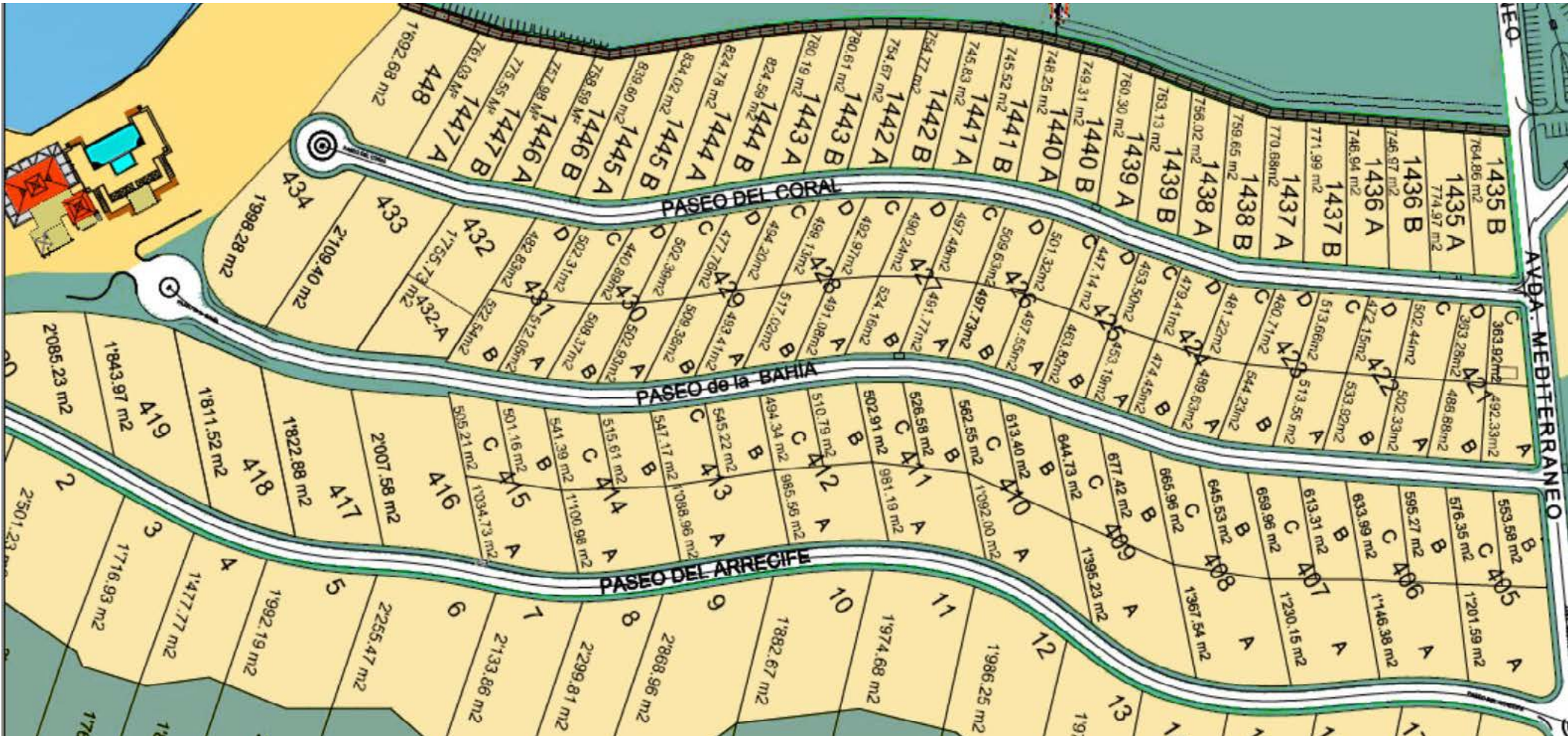
Pregunte a su asesor inmobiliario por nuestros planes de financiamiento y comience a vivir su sueño.

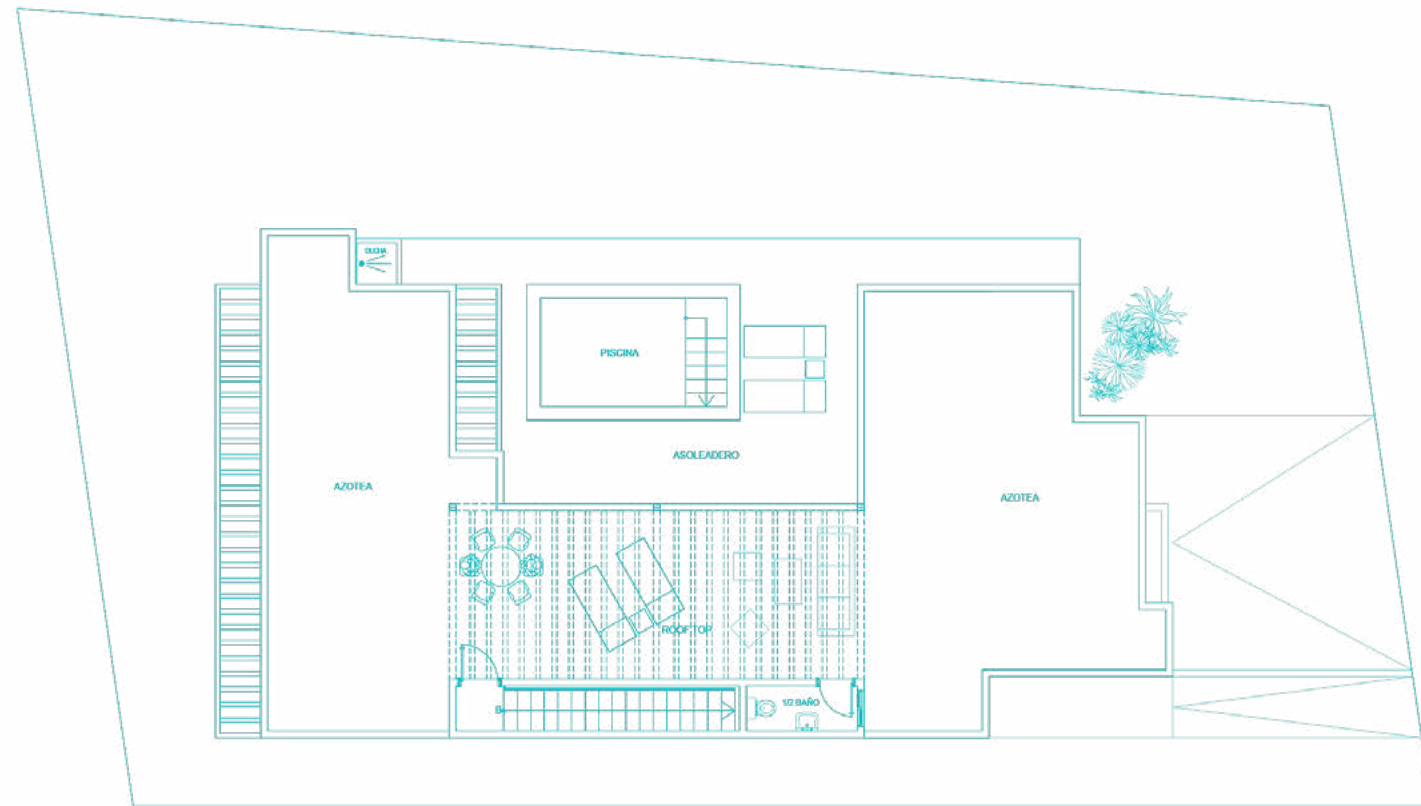
10% Inicial

40% 18 meses sin intereses

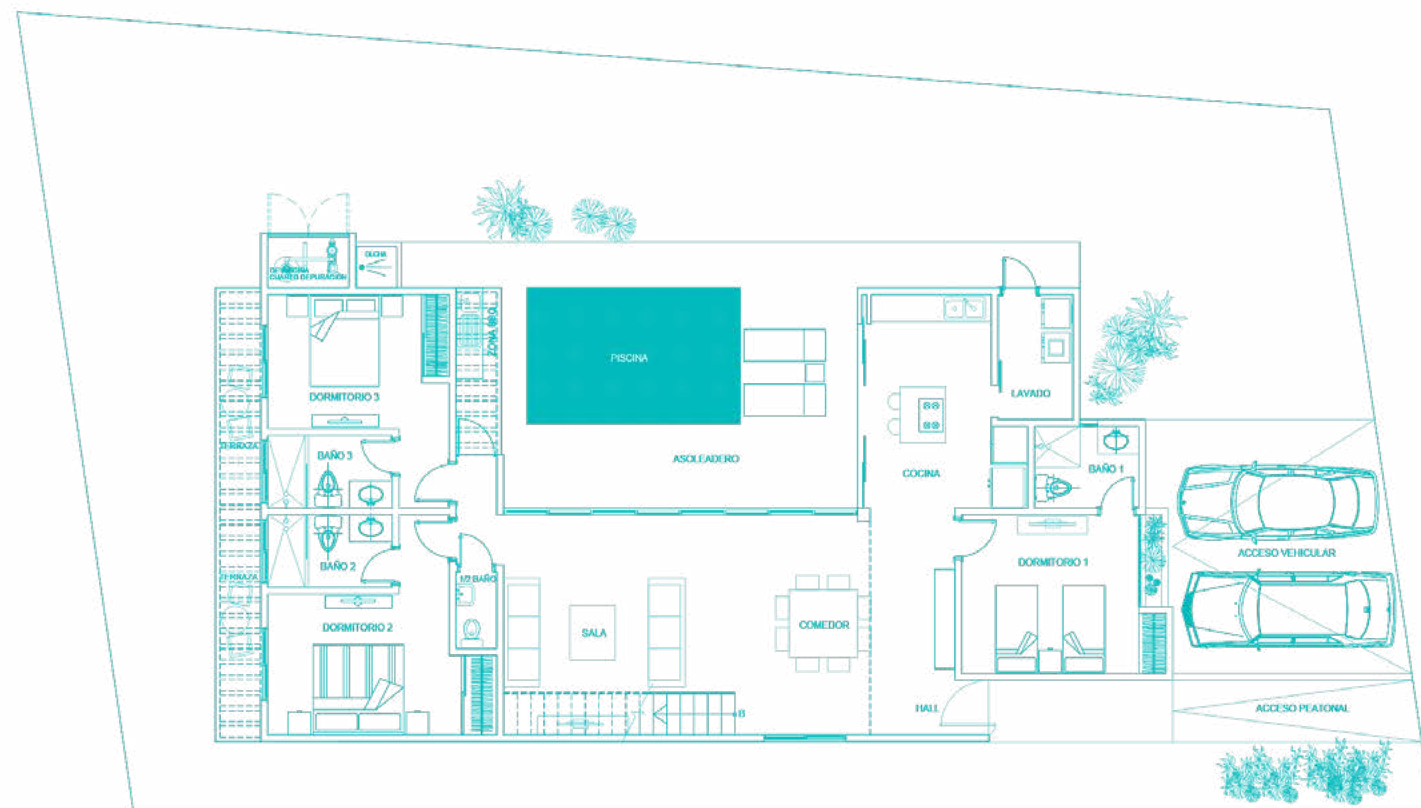
50% financiamiento directo

Plano Conjunto





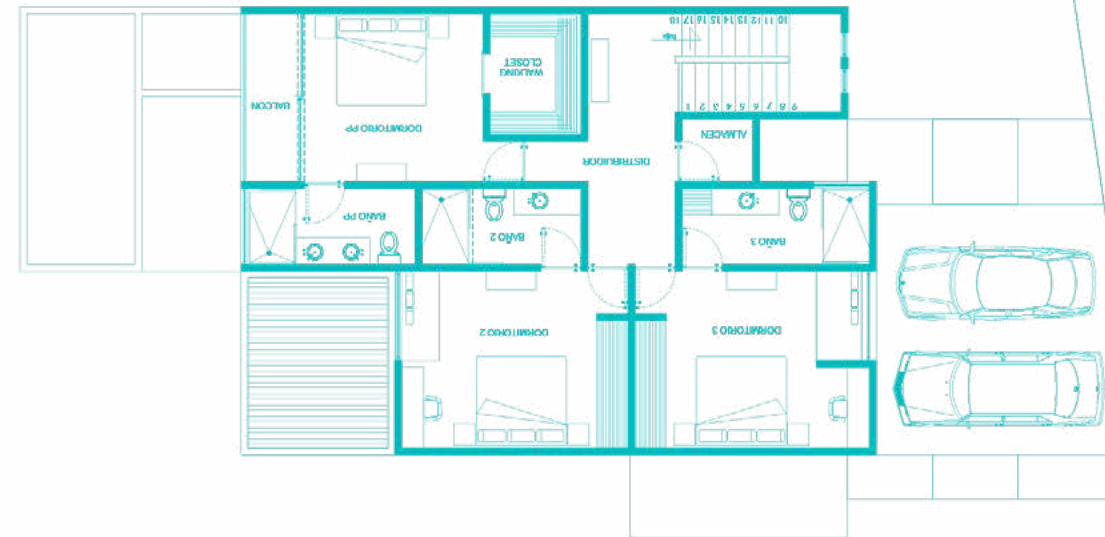
SEGUNDO NIVEL



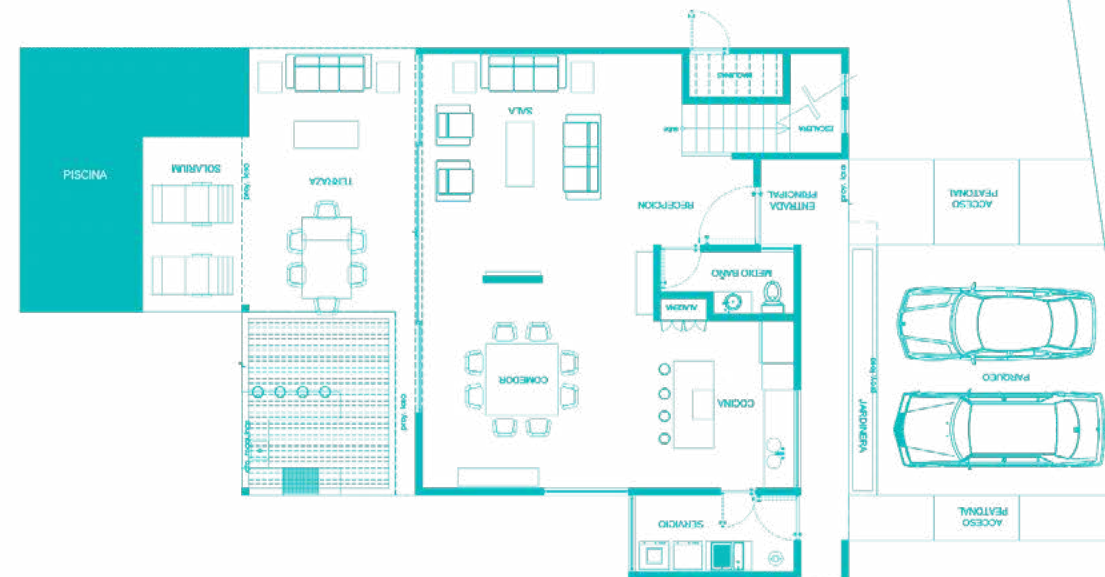
PRIMER NIVEL



Tobago
Lote 422-D



SEGUNDO NIVEL



PRIMER NIVEL

Programa de rentas

Rentabilice su inversión

Aunado a la plusvalía de adquirir una propiedad, en Playa Nueva Romana, le ofrecemos un atractivo retorno de inversión a través de nuestro programa de rentas.

Las tendencias actuales mueven a las personas a elegir mayor privacidad al momento disfrutar unas vacaciones, ya sea de estancia prolongada, corta o tan solo un fin de semana en pareja, amigos o con sus familiares y, el Programa de Alquiler, en Playa Nueva Romana es una experiencia extraordinaria.

En este hermoso residencial de lujo pueden explorar y disfrutar la belleza de sus paisajes, playas, piscinas infinitas, gastronomía y su excepcional campo de golf.

Nuestra experiencia en el sector hace que podamos satisfacer las necesidades de nuestros clientes y ofrecer una escapada inolvidable.



Financiamiento directo

Crédito Bahia Principe

Somos el único desarrollo que ofrece un financiamiento propio, gracias a nuestra solidez financiera e infraestructura sostenible.

- Financiamiento directo
- Sin comisión por apertura
- Autorización de crédito en menos de 48 horas

Pregunte a su asesor inmobiliario por nuestros planes de financiamiento y comience a vivir su sueño.



Villas Bahia



Más Información:

Tel: +1 (829) 423 3224

WhatsApp: +1 (809) 623 0869

www.playanuevaromana.com

Ctra. San Pedro de Macorís - La Romana, Km. 12. República Dominicana.



Playa
Nueva Romana

BY BAHIA PRINCIPE RESIDENCES